

DOHODA O PŘEVODU ČLENSKÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ

spojených s členstvím v Lidovém bytovém družstvu Praha 8
se sídlem V Zahradách 786/21, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00, IČ 48030601,
vedeném u MS Praha, odd. Dr., vložka 835,
uzavřená ve smyslu § 230 Obchodního zákoníku mezi:

1. Smluvní strany

1.1 Dosavadní člen (společní členové):

pan, paní

rodné čísločlenské č.

trvale bytem.....

číslo OP.....

manžel, manželka.....

rodné číslo.....

trvale bytem.....

číslo OP

1.2 Nabyvatel (nabyvatelé):

pan, paní.....

rodné číslo

trvale bytem

telefonní čísla

e-mail

číslo OP

manžel, manželka

rodné číslo

trvale bytem

číslo OP

2. Předmět smlouvy

2.1 Dosavadní člen družstva prohlašuje, že je členem výše uvedeného družstva a součástí jeho členských práv je i právo nájmu k

bytu o velikosti

číslo bytu.....podlaží.....

adresa bytu.....

Člen (společní členové) družstva převádí (převádějí) na nabyvatele tato svá členská práva a povinnosti,

jejichž součástí je i uvedené právo nájmu (právo na uzavření nájemní smlouvy) k předmětnému bytu. Nabyvatelé tato členská práva a povinnosti přijímají a s tímto převodem souhlasí.

2.2 V souvislosti s převodem členských práv a povinností k uvedenému družstevnímu bytu se nabyvatel (nabyvatelé) zavazuje (zavazují) uhradit družstvu veškeré pohledávky a závazky, které by družstvo jinak uplatňovalo u dosavadního člena (společných členů).

2.3 Člen (společní členové) družstva a nabyvatel (nabyvatelé), prohlašují, že provedli vzájemné finanční vypořádání (zejména členského podílu) a nemají vůči sobě žádné finanční nároky.

2.4 Nabyvatel (nabyvatelé) se zavazuje (zavazují), je-li součástí převedených práv nájem bytu, uhradit družstvu s tím spojený poplatek a na základě výzvy družstva neprodleně uzavřít nájemní smlouvu.

3. Závěrečná ustanovení

3.1 Tato dohoda nabývá účinnosti dnem doručení družstvu.

3.2 Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden si ponechá družstvo, jeden obdrží člen(společní členové) a jeden nabyvatel (nabyvatelé). Tato smlouva je svobodným projevem vůle všech účastníků, což stvrzují svými podpisy.

.....
dosavadní člen

.....
nabyvatel

.....
manžel, manželka dosavadního člena

.....
manžel, manželka nabyvatele

Ověření podpisů účastníků: